



Fundargerð

Nefnd: **Skipulags- og byggingarnefnd**

Nr. fundar: **112**

Dags: **11.01.2011**

Fundarmenn: Eyjólfur K. Kolbeins, , Kristín Dagbjartsdóttir, Friðrik Sigurbjörnsson, Njórður Sigurðsson og Björn Kjartansson, sem mætti í forföllum Eypórs H. Ólafssonar. Ennfremur sátu fundinn Pálína Snorradóttir, sem mætti í forföllum Ármanns Ægis Magnússonar, fulltrúa fatlaðra, Snorri Baldursson, slökkviliðsstjóri og Guðmundur F. Baldursson, skipulags- og byggingarfulltrúi. Aldís Hafsteinsdóttir, bæjarstjóri sat fundinn undir liðum 1 og 2.

Fundurinn var haldinn kl. 17:30 á skrifstofu bæjarins að Sunnumörk 2.

Eyjólfur K. Kolbeins setti fund og bauð fundarmenn velkomna. Engar athugasemdir voru gerðar við fundarboðun.

Fundi slitið kl. 19:24

Mál fyrir fundi

Nr. 1

Málsnr. 201101372978

Heiti máls Ný skipulagslög og lög um mannvirki

Lýsing Skipulags- og byggingarfulltrúi fór yfir helstu nýmlæli nýrra skipulagslaga nr. 123/2010 og laga um mannvirki nr. 139/2010. Löggin tóku gildi 1/01/2011.

Bæjarfulltrúum og varamönnum skipulags- og byggingarnefndar var boðið að sitja fundinn undir þessum lið.

Afgreiðsla *Málið kynnt.*

Nr. 2

Málsnr. 201101602979

Heiti máls Tvöföldun Suðurlandsvegur, staða mála.

Lýsing Skipulagsfulltrúi kynnti niðurstöður viðræðna, sem hann og bæjarstjóri hafa átt við fulltrúa Vegagerðarinnar og Landsnets um fyrirhugaða tvöföldun Suðurlandsvegur frá Svínahrauni að Hveragerði.

Afgreiðsla *Málið kynnt.*

Nr. 3

Málsnr. 201011442929

Heiti máls Þórsmörk 3, niðurrif íbúðarhúss.

Þjóðskr.nr. 8716-01-96830030

Teg. bygg. Íbúðarhús

Eigandi Ragnar Christiansen 2104402329 Fljótsmörk 6 810 Hveragerði

Lýsing Sótt er um leyfi til þess að rífa íbúðarhúsið að Þórsmörk 3, sem eyðilagðist í Suðurlandsskjálftanum 29. maí 2008. Meðfylgjandi er umsókn um niðurrif dags. 18/11/2010. Stærð hússins er 179,5 m² og 414,0 m³.

Stærðir 179.5 m² 414.0 m³ **Hönnuður** Ótilgreindur

Afgreiðsla *Samþykkt samhljóða.*

Nr. 4

Málsnr. 201012432941

Heiti máls Skógræktarsvæði undir Hamri, Grillskjól.

Þjóðskr.nr. 8716-01-99998350

Teg. bygg.

Eigandi Hveragerðisbær 6501694849 Sunnumörk 2 810 Hveragerði

Lýsing Grunnskólinn í Hveragerði óskar eftir leyfi til að byggja grillskjól á skógræktarsvæðinu undir Hamri í samræmi við umsókn dags. 30/11/2010 og teikningar dags. 24/11/2010.

Stærðir 11.2 m² 0.0 m³ **Hönnuður** Sigurður Þ Jakobsson 1007456589

Afgreiðsla *Nefndin leggur til við bæjarstjórn að erindið verði samþykkt.*

Nr. 5

Málsnr. 201101822976

Heiti máls Fljótsmörk 2, utanhússklæðning.

Þjóðskr.nr. 8716-01-23830020

Teg. bygg. Atvinnuhúsnaði

Eigandi Kvenfélag Hveragerðis 7001696859 Réttarheiði 3 810 Hveragerði

Lýsing Sótt er um byggingarleyfi fyrir utanhússklæðningu, skv. meðfylgjandi umsókn dags. 30/12/2010 og útlitsmynd dags. 05/07/2010. Húsið verður einangrað að utan með 50 mm steinull og klætt með báruáli.

Stærðir 130.2 m² 425.0 m³ **Hönnuður** Arnar Ingi Ingólfsson 1401814639

Afgreiðsla *Samþykkt samhljóða.*

Nr. 6

Málsnr. 201101882981

Heiti máls Austurmörk 25, vindfang

Þjóðskr.nr. 8716-01-05330150

Teg. bygg. Atvinnuhúsnaði

Eigandi Steingerði ehf 5611070680 Austurmörk 15 810 Hveragerði

Lýsing Sótt er um byggingarleyfi fyrir vindfangi við útihurð á lagerhúsnaði skv. meðfylgjandi umsókn dags. 03/01/2011 og aðaluppdrætti dags. 10/12/2010.

Stærðir 3.0 m² 7.5 m³ **Hönnuður** Guðjón Þórir Sigfússon 0201623099

Afgreiðsla *Samþykkt samhljóða.*

Nr. 7

Málsnr. 201101302989

Heiti máls Skýrsla skipulags- og byggingarfulltrúa fyrir árið 2010.

Lýsing Skipulags- og byggingarfulltrúi lagði fram til kynningar skýrslu um skipulags- og byggingarmál í Hvetragerði fyrir árið 2010.

Afgreiðsla *Skýrslan kynnt.*